

29/05/2023

ISTANZA N. 005
29/05/2023

Descrizione:	Istanza di autorizzazione alla vendita ex artt. 213, comma 6, 214 e 216, C.C.I.
Procedura:	Edilgraniti Import Export S.r.l. in liquidazione 27/2023 Nr
Tipologia Procedura:	Liquidazione Giudiziale
Giudice Delegato:	Dott. Francesco Bartolotti
Curatore:	Avv. Zeno Cavaggioni
Comitato creditori:	Non costituito





AVVOCATI

CFC – Studio legale associato
Lungadige Campagnola, 13 – 37126 Verona
Tel.: 045 8343204 – Fax: 045 8342013

TRIBUNALE DI VERONA

Sezione Procedure concorsuali

Liquidazione Giudiziale: **27/2023 Edil Graniti Import Export S.r.l. in liq.**

Sentenza n.: **42/2023 del 19.04.2023**

Giudice Delegato: **dott. Francesco Bartolotti**

Curatore: **avv. Zeno Cavaggioni**

Comitato dei Creditori: **non costituito**

---ooOOoo---

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA

EX ARTT. 213, COMMA 6, 214 e 216, C.C.I.

Il sottoscritto Curatore,

PREMESSO CHE:

- in data 28.04.2023 e 15.05.2023 sono state curate le operazioni d'inventario e di stima con l'ausilio del Geom. Cavarzere che ha elaborato la perizia allegata (**doc. n. 1**);
- la società risulta proprietaria di beni mobili registrati, utensili e rimanenze di magazzino custoditi presso la sede sociale e presso terzi (per entrambe le condizioni senza titolo e per puro spirito di cortesia dei titolari degli immobili);
- si rende necessario procedere senza indugio alla vendita competitiva dei beni, prima dell'approvazione del programma di liquidazione, per evitare eventuali richieste di pagamento alla Procedura;



- la procedura competitiva avverrebbe ad un prezzo base d'asta pari al prezzo indicato nella perizia, secondo i criteri di cui all'art. 216, comma 2, CCI, con modalità sincrona-mista e, quindi, sia con modalità telematica, sia in presenza, in coerenza con l'art. 216, comma 4, CCI;
- si evidenzia che, allorché è stato conferito incarico al perito (Istituto Vendite S.r.l. nella persona del sig. Mauro Mauroner), allo stesso è anche stato affidato il compito di provvedere alla vendita competitiva dei beni periziati, senza oneri a carico della procedura;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Curatore, precisato che ad oggi non è stato possibile costituire il Comitato dei Creditori,

CHIEDE

che l'Ill.mo Giudice Delegato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 213, comma 6, 214 e 216 CCII, Voglia autorizzare lo scrivente Curatore a procedere alla vendita dei beni della società di cui alla allegata perizia, secondo i seguenti criteri:

- prezzo base: in prima asta pari al prezzo indicato in perizia, con eventuale suddivisione in diversi lotti, funzionali a vendere anche beni meno appetibili;
- modalità di vendita: sincrona/mista e, quindi, on line e presso il luogo di custodia;
- pubblicità sui siti internet www.lasta.it e www.giudiziarieaste.it.
www.asteferrara.it e www.astepay.it.



Si chiede di autorizzare espressamente la formalizzazione dell'incarico di vendita competitiva all'Istituto Vendite S.r.l., con sede legale in via Gulinelli n. 9, Ferrara (Fe), C.F. e P.Iva 01458590385, in persona del legale rappresentante Alberto Mauroner nato a Mantova il 12.05.1960 e residente a Porto Mantovano (MN), Strada Papa Giovanni XXIII n. 80, C.F. MRNLRT60E12E897Q anche quale ausiliario per la pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, con facoltà di trattenere (e, quindi, detrarre all'atto del pagamento) gli importi che essa dovesse anticipare a titolo di contributo unificato ai sensi dell'art. 18-bis, D.P.R. n. 115/2002.

Si depositano:

1) perizia di stima.

Con osservanza.

Verona, 29 maggio 2023

Il Curatore

Avv. Zeno Cavaggioni

